**Наименование организации**

**УТВЕРЖДАЮ**

**Генеральный директор**

**ООО « »**

 **(наименование организации)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО**

 **(Подпись)**

**«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.**

**Технико-экономическое обоснование**

**на разработку сметного норматива
 « »**

**(наименование сметного норматива)**

**2018**

**Содержание**

1. Обоснование необходимости разработки сметного норматива (далее - СН).
2. Технология производства работ.
3. Определение затрат по «применительным» сметным нормативам
4. Сравнительный анализ с аналогом в федеральной сметно-нормативной базе (далее – ФСНБ) и (или) территориальный сметно-нормативной базе г. Москвы (далее - ТСН).
5. Сводные данные по проекту сметного норматива в форме таблицы ГЭСН.
6. Перечень объектов и исходных данных для проведения нормативных наблюдений.
7. Приложение.
8. **Обоснование необходимости разработки СН**

Указывается информация, обосновывающая необходимость разработки и (актуализации) сметного норматива и его предназначение (например, отсутствие сметного норматива в составе ФСНБ и ТСН, несоответствие по составу работ, по материальным ресурсам, по машинам и механизмам, с действующими нормами ФСНБ и ТСН, завышенные затраты труда рабочих и т.п.)

Перечень сметных нормативов, предлагаемых для включения в план:

* ….;
* ….;
* …..
1. **Технология производства работ\***

Максимально подробно указываются:

1. Технология и условия производства работ.
2. Используемые трудовые ресурсы (состав звена).
3. Используемые машины и механизмы в процессе производства работ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование машины (механизма) и основные характеристики** | **Назначение** | **Количество, шт.** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

1. Используемые материалы в процессе производства работ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование материалов, изделий и конструкций, основные характеристики, ГОСТ и т.п.** | **Ед. изм.** | **Количество** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

1. На каких объектах применяется данная технология производства работ.
2. Перечень основных работ, применяемых в предлагаемом сметном нормативе (кратко на основании указанной в подпункте 1 данного раздела технологии).
3. Используемые инструменты в процессе производства работ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Назначение** | **Количество, шт.** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

*\*Примечание: информация о технологии производства работ может быть представлена - в технических паспортах, руководстве по монтажу и эксплуатации, технологических картах, проектах производства работ (ППР) и т.п.*

1. **Определение затрат по «применительным» нормативам**

В действующей редакции ФСНБ и ТСН в настоящее время отсутствуют сметные нормативы корректно отражающие затраты и полный комплекс работ и операций в соответствии с технологией производства работ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В связи с этим для учета данного вида работ в сметной документации используются «применительные» сметные нормативы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*\*\* Примечание: по возможности необходимо предоставить проектно-сметную документацию (ПСД) в части технологии выполнения работ для предлагаемого сметного норматива (копии документов).*

1. **Сравнение состава работ, материально-технических ресурсов, затрат труда рабочих «применительных» нормативов и предлагаемых к разработке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Шифр и наименование «применительного» сметного норматива** | **Проект сметного норматива** |
| Состав работ | Указывается состав работ, учтенный в «применительном» сметном нормативе | Указывается состав работ, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе |
| Материалы | Указывается перечень материальных ресурсов, их расход, учтенный в «применительном» сметном нормативе | Указывается перечень материальных ресурсов, их расход, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе (*может быть представлена в документах от производителя - паспорт, инструкция по применению и т.п.*) |
| Машины и механизмы | Указывается перечень строительных маши и механизмов, учтенных в «применительном» сметном нормативе | Указывается перечень строительных маши и механизмов, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе |
| Затраты труда рабочих (средний разряд работы) | Указываются затраты труда рабочих и средний разряд работы, учтенные в «применительном» сметном нормативе | Состав звена (бригады)\*\* \*Указываются ориентировочные затраты труда рабочих, предполагаемые в разрабатываемом сметном нормативе |

Дополнительно можно указать иные сведения, выводы в результате проведенного сравнительного анализа

*\*\*\* Примечание:* Указываются предварительные данные (при возможности). Основанием могут служить данные технологических карт процессов, проектов производства работ, информация представленная производителями работ или информация из общедоступных источников (интернет сайты производителей работ, машин и механизмов и т.п.)

1. **Сводные данные по проекту сметного норматива в форме таблицы ГЭСН**

По возможности сводятся и указываются данные представленные в других разделах ТЭО в соответствии с формой таблицы ГЭСН, указанной в Методических рекомендациях по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы (приказ Минстроя России от 08.02.2017 № 76/пр) или Методическими рекомендациями по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (приказ Минстроя России от 08.02.2017 № 78/пр).

1. **Перечень объектов и исходных данных для проведения нормативных наблюдений**

Указываются объекты, на которых возможно проведение нормативных наблюдений при разработке сметного норматива, дата, место.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Предполагаемые даты для проведения наблюдений** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

Приводится перечень исходных данных (проектная документация, ПОС, ППР, Технологические карты, рабочие чертежи), которая может быть использована при разработке сметных нормативов.

*\*\*\*\* Примечание:* ***для предложений*** *по сметным нормативам* ***в I раздел Плана****, источником финансирования разработки, которых являются средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заполнение данного раздела* ***ОБЯЗАТЕЛЬНО!****!!*

1. **Приложение**

Перечень нормативных документов, указанных в тексте ТЭО.

Иная информация, необходимая, по мнению Инициатора для включения в ТЭО.

*Примечание: в приложение включить копии документов, по которым приводится ссылки в ТЭО (технологические карты, ППР, ПСД, национальные стандарты, ГОСТы, ТУ, паспорта, руководства по монтажу и т.п.).*